

# BON DE COMMANDE

ALPES ISERE HABITAT 1 RUE DE LA BERJALLIERE 38300 BOURGOIN JALLIEU  <b>Interlocuteur commande :</b> ARRIBERT NADINE <b>Vérificateur prestation :</b> MOINE VANESSA 0764772697 vanessa.moine@alpes habitat.fr  <b>Date début intervention :</b> 01/07/2024 <b>Date fin intervention :</b> 05/07/2024	EMS - JUEN 720 ZONE INDUSTRIELLE ROUTE DE ST QUENTIN  38210 TULLINS  <b>N° fournisseur :</b> 238056 <b>Tel :</b> 06 77 33 35 84 <b>E-mail :</b> commande.emsjuen@ems-batiment.fr
---	---

N°Commande	Date	N°Marché	N° d'Opération	Devis
<b>24028966-1</b>	01/07/2024	2021.0405		

**Adresse d'exécution :** 00394L0038 2 IEME ETAGE  
ROULOT THOMAS , ABBAD NESSRINE  
IMPASSE DES ASPHODELES  
PORTE 38  
38080 L'ISLE D'ABEAU  
06.11.32.77.79 , 06.34.66.55.78

**N° de sinistre :**

Prestations	Objet de la commande	Quantité	Unité ou forfait	Montant HT	TVA
	Réclamation PL/422622 MAIL DU 01 07 24  remplacement d'une porte de placard coulissant dans le couloir (porte tordue). 80x245cm petites réparations sur placard coulissant chambre 1 cylindre garage 34 à remplacer mécanisme garage à réparer (porte n'ouvre pas en plein) + réglage de VR qui forcent x3 5 (voir avec la locataire)				
ECMENS72	MISE EN JEU - PORTE-FENETRE-PORTE FENETRE - Placard coulissant (mise en jeu, graissage et réglage) -	1	35	35	10
ECMENS74	MISE EN JEU - PORTE-FENETRE-PORTE FENETRE - Porte de garage (mise en jeu, graissage et réglage) -	1	80	80	10
ECMENS36	PORTE GARAGE - Fourniture/pose d'un cylindre de garage -	1	40	40	10
ECMENS37	PORTE PLACARD - Fourniture/pose de porte de placard en mélaminé coulissante min 1200mm et max 1400mm -	1	240	240	10
ECMENS83	VOLET REPARATION - Petites réparations sur volet roulant : graissage, guidage, nettoyage -	5	55	275	10

Taux de TVA	Montant HT	Montant TVA	Total TTC
10 %	670,00	67,00	737,00

Budget	Tranche	Répartition %
42068 2024/BDB00/GL/R6132		100

**IMPORTANT : NOS NUMEROS DE COMMANDE ET DE FOURNISSEUR DOIVENT IMPERATIVEMENT APPARAÎTRE SUR LES FACTURES**  
Vos factures doivent être déposées sur le portail CHORUS PRO : <https://chorus-pro.gouv.fr/>

Règlement par VIREMENT à 30 jours date de réception de la facture.

ALPES ISERE HABITAT

CS 32549 – 38035 GRENOBLE CEDEX 2

## Attestation simplifiée<sup>1</sup>

Référence commande : 24028966-1  
Fournisseur : EMS - JUEN  
Référence ESI : 00394L0038

### 1) Identité du client ou de son représentant

Je soussigné(e) :  
Nom : ALPES ISERE HABITAT ..... Prénom : .....  
Adresse : ..... Commune : ..... Code postal :

### 2) Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue de ces travaux :

☐ maison ou immeuble individuel ☒ immeuble collectif ☐ appartement individuel  
☐ autre (précisez la nature du local à usage d'habitation) [AUTNAT]

Les travaux sont réalisés dans :

☐ un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation  
☐ des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage  
☐ des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de plus de 50% des millièmes de l'immeuble  
☐ un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse<sup>2</sup> : IMPASSE DES ASPHODELES ..... Commune : L'ISLE D'ABEAU ..... Code postal : 38080

dont je suis : ☒ propriétaire ☐ locataire ☐ autre (précisez votre qualité) : [AUTQUAL]

### 3) Nature des travaux

J'atteste que **sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation**, les travaux :

☒ n'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement).

☒ n'affectent pas plus de cinq des six éléments de second œuvre suivants :

Cochez les cases correspondant aux éléments affectés :

☐ planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ huisseries extérieures ☐ cloisons intérieures  
☐ installations sanitaires et de plomberie ☐ installations électriques ☐ système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB : tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit.

☒ n'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors œuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors œuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %.

☒ ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction.

☐ j'atteste que les travaux ont la nature de travaux d'amélioration de la qualité énergétique portant sur la fourniture, la pose, l'installation ou l'entretien des matériaux, appareils et équipements mentionnés au 1 de l'article 200 quater du code général des impôts (CGI) et respectant les caractéristiques techniques et les critères de performances minimales fixés par l'article 18 bis de l'annexe IV au CGI dans sa rédaction issue de l'arrêté du 29 décembre 2013.

☐ J'atteste que les travaux ont la nature de travaux induits indissociablement liés à des travaux d'amélioration de la qualité énergétique soumis au taux de TVA de 5,5 %.

### 4) Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de la TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 20 % ou 10 %) et le montant de la TVA effectivement payé, TVA au taux de :

- 10 % pour les travaux d'amélioration, de transformation, d'aménagement et d'entretien portant sur des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de 2 ans ;

- 5,5 % pour les travaux d'amélioration de la qualité énergétique des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de 2 ans ainsi que sur les travaux induits qui leur sont indissociablement liés.

Fait à : BOURGOIN JALLIEU, le 01/07/2024

(1) Pour remplir cette attestation, cochez les cases correspondant à votre situation et complétez les rubriques en pointillés. Vous pouvez vous aider de la notice explicative.

(2) Si différente de l'adresse indiquée dans le cadre 1)

**Attestation simplifiée (Annexe)**

- Référence de la commande :24028966-1
- Nom du fournisseur de la commande : EMS - JUEN

Liste des éléments de patrimoine concernés par la présente commande et ouvrant droit à taux réduit de TVA :

Référence	Adresse
00394L0038	IMPASSE DES ASPHODELES PORTE 38 38080 L'ISLE D'ABEAU