

# BON DE COMMANDE

ALPES ISERE HABITAT  
1 RUE DE LA BERJALLIERE  
38300 BOURGOIN JALLIEU

Interlocuteur commande : JOMINET NATHALIE  
Vérificateur prestation :  
Date début intervention : 07/11/2022  
Date fin intervention : 21/11/2022

EMS - JUEN  
16 RUE BAUDELAIRE

38500 VOIRON

N° fournisseur : 238056  
Tel : 06 81 72 09 70  
E-mail : commande.emsjuen@ems-batiment.fr

N°Commande	Date	N°Marché	N° d'Opération	Devis
22044079-1	07/11/2022	2021.0405		

Adresse d'exécution : 00298L0108 3 IEME ETAGE  
VACANT EX PLANCHAIS COLETTE  
18 SQUARE DES CHARPENNES  
PORTE 108  
38090 VILLEFONTAINE

N° de sinistre :

Prestations	Objet de la commande	Quantité	Unité ou forfait	Montant HT	TVA
	MAIL DE MR MASSARD DU 07112022  ECMENS52 Mise en jeu porte, fenêtre X10 ECMENS26 Paumelle porte intérieur x8 ECMENS28 Poignée de porte intérieur x 3 ECMENS27 Serrure porte intérieur x3 ECMENS24 Bloc porte complet prépeint + serrure + poignée 40 mm x1 ECMENS78 Enrouleur sangle VR x1 ECMENS84 Lame VR PVC 1 ML ECMENS72 Mise en jeu placard coulissant x1 ECMENS109 Main d'œuvre x1				
ECMENS24	Fourniture et pose d un bloc porte complet alvéolaire prépeint avec serrure bec de cane et garnitures (Largeur de 63 à 9 -	1	190	190	10
ECMENS78	Fourniture et pose d un ensemble enrouleur (tout type)-	1	45	45	10
ECMENS28	Fourniture et pose d un rive bloc porte intérieure (tout type de fermeture)-	3	25	75	10
ECMENS84	Fourniture et pose d une lame volet p.v.c. sertie < ou = à 1 ml-	1	15	15	10
ECMENS26	Fourniture et pose d une paumelle porte intérieure bois ou métal-	8	20	160	10
ECMENS27	Fourniture et pose serrure porte intérieure (tout type de fermeture)-	3	22	66	10
ECMENS52	Mise en jeu de porte fenêtre porte fenêtre-	10	45	450	10
GENERIQUE	PRESTATION GENERIQUE POUR BPU-	40	1	40	10
ECMENS72	Placard coulissant (mise en jeu graissage et réglage)-	1	35	35	10

**IMPORTANT : NOS NUMEROS DE COMMANDE ET DE FOURNISSEUR DOIVENT IMPERATIVEMENT APPARAÎTRE SUR LES FACTURES**  
Vos factures doivent être déposées sur le portail CHORUS PRO : <https://chorus-pro.gouv.fr/>

Règlement par VIREMENT à 30 jours date de réception de la facture.

ALPES ISERE HABITAT

CS 32549 – 38035 GRENOBLE CEDEX 2

Taux de TVA	Montant HT	Montant TVA	Total TTC
10 %	1 076,00	107,60	1 183,60

Budget	Tranche	Répartition %
26436 2022/BDB00/GL/R6132		48,79
26413 2022/BDB00/GL/R2532		51,21

## Attestation simplifiée<sup>1</sup>

Référence commande : 22044079-1  
Fournisseur : EMS - JUEN  
Référence ESI : 00298L0108

### 1) Identité du client ou de son représentant

Je soussigné(e) :  
Nom : ALPES ISERE HABITAT ..... Prénom : .....  
Adresse : ..... Commune : ..... Code postal :

### 2) Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue de ces travaux :

☐ maison ou immeuble individuel ☒ immeuble collectif ☐ appartement individuel  
☐ autre (précisez la nature du local à usage d'habitation) [AUTNAT]

Les travaux sont réalisés dans :

☐ un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation  
☐ des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage  
☐ des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de plus de 50% des millièmes de l'immeuble  
☐ un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse<sup>2</sup> : 18 SQUARE DES CHARPENNES ..... Commune : VILLEFONTAINE ..... Code postal : 38090

dont je suis : ☒ propriétaire ☐ locataire ☐ autre (précisez votre qualité) : [AUTQUAL]

### 3) Nature des travaux

J'atteste que **sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation**, les travaux :

☒ n'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement).

☒ n'affectent pas plus de cinq des six éléments de second œuvre suivants :

Cochez les cases correspondant aux éléments affectés :

☐ planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ huisseries extérieures ☐ cloisons intérieures  
☐ installations sanitaires et de plomberie ☐ installations électriques ☐ système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB : tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit.

☒ n'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors œuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors œuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %.

☒ ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction.

☐ j'atteste que les travaux ont la nature de travaux d'amélioration de la qualité énergétique portant sur la fourniture, la pose, l'installation ou l'entretien des matériaux, appareils et équipements mentionnés au 1 de l'article 200 quater du code général des impôts (CGI) et respectant les caractéristiques techniques et les critères de performances minimales fixés par l'article 18 bis de l'annexe IV au CGI dans sa rédaction issue de l'arrêté du 29 décembre 2013.

☐ J'atteste que les travaux ont la nature de travaux induits indissociablement liés à des travaux d'amélioration de la qualité énergétique soumis au taux de TVA de 5,5 %.

### 4) Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de la TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 20 % ou 10 %) et le montant de la TVA effectivement payé, TVA au taux de :

- 10 % pour les travaux d'amélioration, de transformation, d'aménagement et d'entretien portant sur des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de 2 ans ;

- 5,5 % pour les travaux d'amélioration de la qualité énergétique des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de 2 ans ainsi que sur les travaux induits qui leur sont indissociablement liés.

Fait à : BOURGOIN JALLIEU, le 08/11/2022

(1) Pour remplir cette attestation, cochez les cases correspondant à votre situation et complétez les rubriques en pointillés. Vous pouvez vous aider de la notice explicative.

(2) Si différente de l'adresse indiquée dans le cadre 1)

**Attestation simplifiée (Annexe)**

- Référence de la commande :22044079-1
- Nom du fournisseur de la commande : EMS - JUEN

Liste des éléments de patrimoine concernés par la présente commande et ouvrant droit à taux réduit de TVA :

Référence	Adresse
00298L0108	18 SQUARE DES CHARPENNES PORTE 108 38090 VILLEFONTAINE

# BON DE COMMANDE

ALPES ISERE HABITAT  
1 RUE DE LA BERJALLIERE  
38300 BOURGOIN JALLIEU

Interlocuteur commande : MASSARD STEPHANE  
Vérificateur prestation :  
Date début intervention : 07/11/2022  
Date fin intervention : 21/11/2022

EMS - JUEN  
16 RUE BAUDELAIRE  
38500 VOIRON

N° fournisseur : 238056  
Tel : 06 81 72 09 70  
E-mail : commande.emsjuen@ems-batiment.fr

N°Commande	Date	N°Marché	N° d'Opération	Devis
<b>22044079-1</b>	07/11/2022	2021.0405		

Adresse d'exécution : 00298L0108 3 IEME ETAGE  
PLANCHAIS COLETTE  
18 SQUARE DES CHARPENNES  
PORTE 108  
38090 VILLEFONTAINE

N° de sinistre :

Prestations	Objet de la commande	Quantité	Unité ou forfait	Montant HT	TVA
	MAIL DE MR MASSARD DU 07112022  ECMENS52 Mise en jeu porte, fenêtre X10 ECMENS26 Paumelle porte intérieur x8 ECMENS28 Poignée de porte intérieur x 3 ECMENS27 Serrure porte intérieur x3 ECMENS24 Bloc porte complet prépeint + serrure + poignée 40 mm x1 ECMENS78 Enrouleur sangle VR x1 ECMENS84 Lame VR PVC 1 ML ECMENS72 Mise en jeu placard coulissant x1 ECMENS109 Main d'œuvre x1				
ECMENS24	Fourniture et pose d un bloc porte complet alvéolaire prépeint avec serrure bec de cane et garnitures (Largeur de 63 à 9 -	1	190	190	10
ECMENS78	Fourniture et pose d un ensemble enrouleur (tout type)-	1	45	45	10
ECMENS28	Fourniture et pose d un rive bloc porte intérieure (tout type de fermeture)-	3	25	75	10
ECMENS84	Fourniture et pose d une lame volet p.v.c. sertie < ou = à 1 ml-	1	15	15	10
ECMENS26	Fourniture et pose d une paumelle porte intérieure bois ou métal-	8	20	160	10
ECMENS27	Fourniture et pose serrure porte intérieure (tout type de fermeture)-	3	22	66	10
ECMENS52	Mise en jeu de porte fenêtre porte fenêtre-	10	45	450	10
GENERIQUE	PRESTATION GENERIQUE POUR BPU-	40	1	40	10
ECMENS72	Placard coulissant (mise en jeu graissage et réglage)-	1	35	35	10

**IMPORTANT : NOS NUMEROS DE COMMANDE ET DE FOURNISSEUR DOIVENT IMPERATIVEMENT APPARAÎTRE SUR LES FACTURES**  
Vos factures doivent être déposées sur le portail CHORUS PRO : <https://chorus-pro.gouv.fr/>

Règlement par VIREMENT à 30 jours date de réception de la facture.

ALPES ISERE HABITAT

CS 32549 – 38035 GRENOBLE CEDEX 2

Taux de TVA	Montant HT	Montant TVA	Total TTC
10 %	1 076,00	107,60	1 183,60

Budget	Tranche	Répartition %
26436 2022/BDB00/GL/R6132		48,79
26413 2022/BDB00/GL/R2532		51,21

## Attestation simplifiée<sup>1</sup>

Référence commande : 22044079-1  
Fournisseur : EMS - JUEN  
Référence ESI : 00298L0108

### 1) Identité du client ou de son représentant

Je soussigné(e) :  
Nom : ALPES ISERE HABITAT ..... Prénom : .....  
Adresse : ..... Commune : ..... Code postal :

### 2) Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue de ces travaux :

☐ maison ou immeuble individuel ☒ immeuble collectif ☐ appartement individuel  
☐ autre (précisez la nature du local à usage d'habitation) [AUTNAT]

Les travaux sont réalisés dans :

☐ un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation  
☐ des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage  
☐ des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de plus de 50% des millièmes de l'immeuble  
☐ un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse<sup>2</sup> : 18 SQUARE DES CHARPENNES ..... Commune : VILLEFONTAINE ..... Code postal : 38090

dont je suis : ☒ propriétaire ☐ locataire ☐ autre (précisez votre qualité) : [AUTQUAL]

### 3) Nature des travaux

J'atteste que **sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation**, les travaux :

☒ n'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement).

☒ n'affectent pas plus de cinq des six éléments de second œuvre suivants :

Cochez les cases correspondant aux éléments affectés :

☐ planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ huisseries extérieures ☐ cloisons intérieures  
☐ installations sanitaires et de plomberie ☐ installations électriques ☐ système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB : tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit.

☒ n'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors œuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors œuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %.

☒ ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction.

☐ j'atteste que les travaux ont la nature de travaux d'amélioration de la qualité énergétique portant sur la fourniture, la pose, l'installation ou l'entretien des matériaux, appareils et équipements mentionnés au 1 de l'article 200 quater du code général des impôts (CGI) et respectant les caractéristiques techniques et les critères de performances minimales fixés par l'article 18 bis de l'annexe IV au CGI dans sa rédaction issue de l'arrêté du 29 décembre 2013.

☐ J'atteste que les travaux ont la nature de travaux induits indissociablement liés à des travaux d'amélioration de la qualité énergétique soumis au taux de TVA de 5,5 %.

### 4) Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de la TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 20 % ou 10 %) et le montant de la TVA effectivement payé, TVA au taux de :

- 10 % pour les travaux d'amélioration, de transformation, d'aménagement et d'entretien portant sur des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de 2 ans ;

- 5,5 % pour les travaux d'amélioration de la qualité énergétique des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de 2 ans ainsi que sur les travaux induits qui leur sont indissociablement liés.

Fait à : BOURGOIN JALLIEU, le 08/11/2022

(1) Pour remplir cette attestation, cochez les cases correspondant à votre situation et complétez les rubriques en pointillés. Vous pouvez vous aider de la notice explicative.

(2) Si différente de l'adresse indiquée dans le cadre 1)

**Attestation simplifiée (Annexe)**

- Référence de la commande :22044079-1
- Nom du fournisseur de la commande : EMS - JUEN

Liste des éléments de patrimoine concernés par la présente commande et ouvrant droit à taux réduit de TVA :

Référence	Adresse
00298L0108	18 SQUARE DES CHARPENNES PORTE 108 38090 VILLEFONTAINE